

Årsredovisning

Bostadsrättsföreningen Skagershuset

Styrelsen får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 1 januari - 31 december 2021.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

I styrelsens uppdrag ingår det att planera underhåll och förvaltning av fastigheten, fastställa föreningens årsavgifter samt se till att ekonomin är god. Via årsavgifterna ska medlemmarna finansiera kommande underhåll och därför gör styrelsen årligen en budget som ligger till grund för dessa beräkningar. Storleken på avsättningen till fonden för yttre underhåll bör anpassas utifrån föreningens plan för underhållet. Kommande underhåll kan medföra att nya lån behövs. Föreningen ska verka enligt självkostnadsprincipen och resultatet kan variera över åren beroende på olika åtgärder. Förändringen av föreningens likvida medel kan utläsas under avsnittet Förändring likvida medel.

- Föreningen följer en underhållsplan som sträcker sig mellan åren 2019 och 2068.
- Inga större underhåll är planerade de närmaste åren.
- Medel reserveras årligen till det planerade underhållet. För att se avsättningens storlek, se fondnoten.
- Amortering på föreningens lån sker enligt plan. För mer information, se lånenoten.
- Som komplement till den årliga budgeten har styrelsen även gjort en flerårsbudget för att kunna planera årsavgifterna över flera år.
- Årsavgifterna planeras att höjas.

Fler detaljer och mer information om de olika delarna finns längre fram i förvaltningsberättelsen.

Föreningens ändamål

Föreningen har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intressen genom att i föreningens hus upplåta bostäder, lokaler och mark åt medlemmarna till nyttjande utan tidsbegränsning. Vidare att i förekommande fall genom dotterbolag uthyra garageplatser. Medlems rätt i föreningen på grund av sådan upplåtelse kallas bostadsrätt. Medlem som innehar bostadsrätt kallas bostadsrättshavare.

Grundfakta om föreningen

Bostadsrättsföreningen registrerades 2010-12-28. Föreningens nuvarande ekonomiska plan registrerades 2013-12-02 och nuvarande stadgar registrerades 2016-05-17 hos Bolagsverket. Föreningen har sitt säte i Stockholm.

Föreningen är ett s.k. privatbostadsföretag enligt inkomstskattelagen (1999:1229) och utgör därmed en äkta bostadsrättsförening.

Styrelsen

Gustaf Bergeröd	Ordförande
Agneta Elisabeth Danielsen	Ledamot
Livia Karlström	Ledamot
Tobias Nordström	Ledamot
Harry Vikner	Ledamot

Styrelsen har under året avhållit 10 protokollförda sammanträden.

Revisor

Matz Ekman

Ordinarie Extern

BDO AB

Valberedning

Stefan Eld
Edward Boon

Stämmor

Ordinarie föreningsstämma hölls 2021-06-02.

Fastighetsfakta

Föreningens fastighet har förvärvats enligt nedan:

Fastighetsbeteckning	Förvärv	Kommun
Ylen 1	2012	Stockholm

Fullvärdesförsäkring finns via Brandkontoret.
Ansvarsförsäkring ingår för styrelsen.

Uppvärmning sker via fjärrvärme.

Byggnadsår och ytor

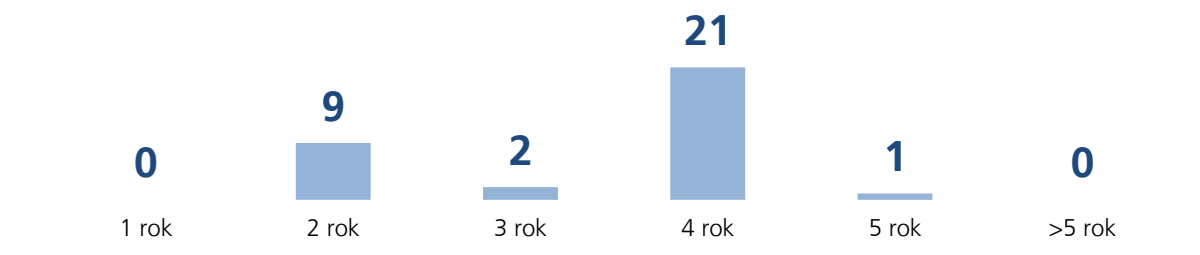
Fastigheten bebyggdes 2013 och består av 1 flerbostadshus.
Värdeåret är 2013.

Byggnadens totalyta är enligt taxeringsbeskedet 3 647 m², varav 2 858 m² utgör boyta och 789 m² utgör lokalyta.

Lägenheter och lokaler

Föreningen upplåter 33 lägenheter med bostadsrätt samt har en lokal i form av ett garage.

Lägenhetsfördelning:



Föreningen är frivilligt momsregistrerad avseende verksamhetslokaler.

Föreningen är obligatoriskt momsregistrerad för uthyrning av p-platser/garage till externa hyresgäster.

Teknisk status

Föreningen följer en underhållsplan som upprättades 2019 och sträcker sig fram till 2068.

Nedanstående underhåll har utförts eller planeras:

Planerat underhåll	År
Förrådsutrymmen, dammbindning golv	2022
Avloppsstammar, spolning	2023
Garage, linjemarkering	2024
Smidesräcken, målning	2024
Balkong, fibercementskivor, målning	2024
Entréportar, målning	2024
Trapphus/entré träribbor, slipning/oljning	2025
Trapphus, målning	2025

Förvaltning

Föreningens förvaltningsavtal och övriga avtal.

Avtal	Leverantör
Ekonomisk och teknisk förvaltning	SBC AB

Hållbarhetsinformation

Föreningens fastighet(er) drivs av 100 % förnybar energi.

Föreningen har solcellspaneler.

Föreningen har laddstolpar för elbilar i anslutning till våra parkeringsplatser.

Föreningen har ett utrymme för källsortering och vi uppmuntrar våra medlemmar att noggrant sortera sitt avfall.

Föreningen sorterar matavfall som blir till biogas, biogödsel och kompost.

Våra gemensamma utrymmen och miljöer är handikapps-och åldersanpassade.

Föreningen vill främja jämställdhet och för oss är det viktigt att styrelsen består av både kvinnor och män. Styrelsen består idag av 40 % kvinnor och 60 % män.

Föreningens ekonomi

För att långsiktigt planera föreningens ekonomi upprättades 2020 en långtidsbudget som sträcker sig fram till 2029.

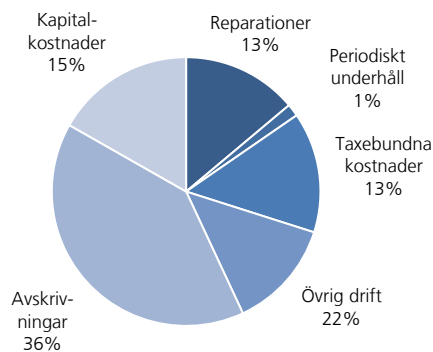
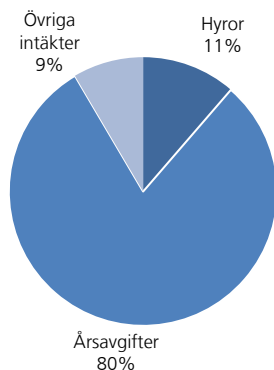
Enligt styrelsens beslut höjs årsavgifterna 2022-01-01 med 2 %.

Enligt styrelsens beslut höjdes årsavgifterna 2021-01-01 med 1 %.

FÖRÄNDRING LIKVIDA MEDEL	2021	2020
LIKVIDA MEDEL VID ÅRETS BÖRJAN	1 431 569	896 551
INBETALNINGAR		
Rörelseintäkter	2 557 463	2 481 630
Finansiella intäkter	130	46
Minskning kortfristiga fordringar	0	24 088
Ökning av kortfristiga skulder	83 495	31 135
	2 641 089	2 536 899
UTBETALNINGAR		
Rörelsekostnader exkl avskrivningar	1 622 290	1 155 916
Finansiella kostnader	487 151	509 964
Ökning av materiella anläggningstillgångar	580 038	0
Ökning av kortfristiga fordringar	51 422	0
Minskning av långfristiga skulder	336 000	336 000
	3 076 901	2 001 880
LIKVIDA MEDEL VID ÅRETS SLUT*	995 757	1 431 569
ÅRETS FÖRÄNDRING AV LIKVIDA MEDEL	-435 812	535 018

*Likvida medel redovisas i balansräkningen under posterna Kassa och Bank samt Övriga fordringar.

Fördelning av intäkter och kostnader



Skatter och avgifter

Fastighetsavgiften för hyreshus är 0,3% av taxeringsvärdet för bostadshus med tillhörande tomtmark, dock blir avgiften högst 1459 kr per bostadslägenhet. Lokaler beskattas med 1 procent av lokalernas taxeringsvärde.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under 2021 har solceller installerats på taket efter det att extrastämma om beslutet hölls 2021-01-14.

Vattenläckor från taket i tre av lägenheterna i 26:an har åtgärdats. Kostnaderna för att åtgärda vattenskadorna har till stor del täckts av tätskiktsgarantin. Styrelsen kommer under 2022 att genomföra proaktiva åtgärder för att minimera risken för framtida problem med vattenläckage från taket. Bland annat har stuprören förändrats för att minska ansamling av vatten.

Inga underhållsarbeten har genomförts under 2021.

Medlemsinformation

Medlemslägenheter: 33 st
Överlåtelse under året: 4 st
Beviljade andrahandsuthyrningar: 2 st

Överlåtelse- och pantsättningsavgift tas ut enligt stadgar. Överlåtelseavgift betalas av köpare.

Antal medlemmar vid räkenskapsårets början: 59
Tillkommande medlemmar: 9
Avgående medlemmar: 8
Antal medlemmar vid räkenskapsårets slut: 60

Flerårsöversikt

Nyckeltal	2021	2020	2019	2018
Årsavgift/m ² bostadsrättsyta	718	712	702	703
Lån/m ² bostadsrättsyta	13 863	13 980	14 098	14 469
Elkostnad/m ² totalyta	35	26	24	23
Värmekostnad/m ² totalyta	51	38	39	40
Vattenkostnad/m ² totalyta	18	27	12	13
Kapitalkostnader/m ² totalyta	134	140	158	249
Soliditet (%)	75	75	75	74
Resultat efter finansiella poster (tkr)	-721	-354	-245	-719
Nettoomsättning (tkr)	2 470	2 461	2 436	2 446

Ytuppgifter enligt taxeringsbesked, 2 858 m² bostäder och 789 m² lokaler.

Förändringar eget kapital

	Belopp vid årets utgång	Förändring under året	Disposition av föregående års resultat enl stämmans beslut	Belopp vid årets ingång
Bundet eget kapital				
Inbetalda insatser	114 320 000	0	0	114 320 000
Upplåtelseavgifter	8 130 000	0	0	8 130 000
Fond för yttre underhåll	481 318	162 390	-24 135	343 063
S:a bundet eget kapital	122 931 318	162 390	-24 135	122 793 063
Ansamlad förlust				
Balanserat resultat	-4 565 721	-162 390	-329 399	-4 073 932
Årets resultat	-721 177	-721 177	353 534	-353 534
S:a ansamlad förlust	-5 286 898	-883 567	24 135	-4 427 466
S:a eget kapital	117 644 420	-721 177	0	118 365 597

Resultatdisposition

Till föreningsstämmans förfogande står följande medel:

årets resultat	-721 177
balanserat resultat före reservering till fond för yttre underhåll	-4 403 331
reservering till fond för yttre underhåll enligt stadgar	-162 390
summa balanserat resultat	-5 286 898

Styrelsen föreslår följande disposition:
av fond för yttre underhåll ianspråk tas
att i ny räkning överförs

45 000
-5 241 898

Beträffande föreningens resultat och ställning i övrigt hänvisas till följande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

1 JANUARI - 31 DECEMBER

RÖRELSEINTÄKTER

Nettoomsättning	Not 2	2 469 987	2 460 646
Övriga rörelseintäkter	Not 3	87 476	20 984
Summa rörelseintäkter		2 557 463	2 481 630

RÖRELSEKOSTNADER

Driftkostnader	Not 4	-1 287 371	-898 977
Övriga externa kostnader	Not 5	-269 209	-194 255
Personalkostnader	Not 6	-65 710	-62 684
Avskrivning av materiella anläggningstillgångar	Not 7	-1 169 330	-1 169 330
Summa rörelsekostnader		-2 791 620	-2 325 245

RÖRELSERESULTAT

-234 157 **156 384**

FINANSIELLA POSTER

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		130	46
Räntekostnader och liknande resultatposter		-487 151	-509 964
Summa finansiella poster		-487 021	-509 918

RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER

-721 177 **-353 534**

ÅRETS RESULTAT

-721 177 **-353 534**

Balansräkning

TILLGÅNGAR		2021-12-31	2020-12-31
ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader	Not 8,15	155 896 151	157 065 481
Pågående byggnation	Not 9	580 038	0
Inventarier	Not 10	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		156 476 189	157 065 481
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i dotterföretag	Not 11	50 000	50 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		50 000	50 000
SUMMA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR		156 526 189	157 115 481
OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR			
Kortfristiga fordringar			
Avgifts- och hyresfordringar		130 664	61 189
Övriga fordringar inkl SBC Klientmedel	Not 12	1 013 696	1 452 976
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	Not 13	42 074	60 109
Summa kortfristiga fordringar		1 186 434	1 574 274
KASSA OCH BANK			
Kassa och bank		6 797	3 347
Summa kassa och bank		6 797	3 347
SUMMA OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR		1 193 231	1 577 621
SUMMA TILLGÅNGAR		157 719 420	158 693 102

Balansräkning

EGET KAPITAL OCH SKULDER		2021-12-31	2020-12-31
EGET KAPITAL			
Bundet eget kapital			
Medlemsinsatser		122 450 000	122 450 000
Fond för yttre underhåll	Not 14	481 318	343 063
Summa bundet eget kapital		122 931 318	122 793 063
Ansamlad förlust			
Balanserat resultat		-4 565 721	-4 073 932
Årets resultat		-721 177	-353 534
Summa ansamlad förlust		-5 286 898	-4 427 466
SUMMA EGET KAPITAL		117 644 420	118 365 597
LÅNGFRISTIGA SKULDER			
Skulder till kreditinstitut	Not 15,16	28 772 000	17 916 000
Summa långfristiga skulder		28 772 000	17 916 000
KORTFRISTIGA SKULDER			
Kortfristig del av skulder till kreditinstitut	Not 15,16	10 847 376	22 039 376
Leverantörsskulder		128 024	89 618
Skatteskulder		43 020	43 020
Övriga skulder		38 092	24 852
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	Not 17	246 488	214 640
Summa kortfristiga skulder		11 303 000	22 411 505
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		157 719 420	158 693 102

Noter

Belopp anges i svenska kronor om inte annat anges.

Not 1 REDOVISNINGSPRINCIPER

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med BFAR 2016:10, Årsredovisning i mindre företag (K2).

Förenklingsregeln gällande periodiseringar har tillämpats.

Samma värderingsprinciper har använts som föregående år.

På grund av att individuell mätning (IMD) numera är skattepliktigt och momsredovisning har upprättats för år 2018, 2019 och 2020, så kan det innebära en bristande jämförbarhet mellan räkenskapsåret och det närmast föregående räkenskapsåret.

Reservering till fond för yttre underhåll enligt stadgar görs i årsbokslutet. Förslag till ianspråktagande av fond för yttre underhåll för årets periodiska underhåll lämnas i resultatdispositionen.

Lån som har slutförfalldag inom ett år från bokslutsdagen redovisas som kortfristiga skulder. Bedömning om att redovisa den skulden som långfristig kan göras först när slutförfalldagen har passerat och fortsatt beläning har bekräftats hos bank.

Avskrivningar på anläggningstillgångar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärdet och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningar uttryckt i antal år tillämpas.

Avskrivningar	2021	2020
Byggnader	100 år	100år
Laddstoplar	5 år	5år

Likvida placeringar värderas i enlighet med Årsredovisningslagen till det lägsta av anskaffningsvärdet och det verkliga värdet.

Not 2 NETTOOMSÄTTNING

	2021	2020
Årsavgifter	2 050 830	2 034 163
Hyror lokaler momspliktiga	21 510	21 510
Hyror garage/parkering moms	268 296	310 336
Bredbandsintäkter	94 644	94 644
Elintäkter moms	34 726	0
Öresutjämning	-19	-8
	2 469 987	2 460 646

Not 3 ÖVRIGA RÖRELSEINTÄKTER

	2021	2020
Fakturerade kostnader	0	20 624
Fakturerade kostnader moms	87 005	0
Övriga intäkter	471	360
	87 476	20 984

Not 4	DRIFTKOSTNADER	2021	2020
	Fastighetskostnader		
	Fastighetsskötsel beställning	6 139	6 702
	Fastighetsskötsel gård entreprenad	24 500	5 642
	Fastighetsskötsel gård beställning	9 375	70 584
	Snöröjning/sandning	22 264	19 370
	Städning entreprenad	100 578	99 042
	Städning enligt beställning	5 625	0
	OVK Obl. Ventilationskontroll	0	20 704
	Hissbesiktning	0	4 616
	Sophantering	2 595	0
	Serviceavtal	40 461	35 266
	Förbrukningsmateriel	6 914	619
		218 451	262 545
	Reparationer		
	Fastighet förbättringar	18 116	0
	Hyreslägenheter	2 765	0
	Entré/trapphus	5 116	0
	Lås	15 742	1 140
	VVS	19 165	11 551
	Värmeanläggning/undercentral	2 750	0
	Ventilation	7 989	0
	Elinstallationer	21 114	5 011
	Tele/TV/Kabel-TV/porttelefon	27 492	13 181
	Hiss	4 352	11 028
	Tak	45 028	0
	Fasad	68 750	0
	Garage/parkering	23 781	31 478
	Skador/klotter/skadegörelse	119 305	0
	Vattenskada	24 791	0
		406 256	73 389
	Periodiskt underhåll		
	Entré/trapphus	0	24 135
	VVS	30 000	0
	Mark/gård/utemiljö	15 000	0
		45 000	24 135
	Taxebundna kostnader		
	El	128 233	96 419
	Värme	184 191	136 898
	Vatten	65 388	98 036
	Sophämtning/renhållning	46 362	36 833
		424 174	368 186
	Övriga driftkostnader		
	Försäkring	48 470	48 083
	Bredband	123 510	101 129
		171 980	149 212
	Fastighetsskatt/Kommunal avgift	21 510	21 510
	TOTALT DRIFTKOSTNADER	1 287 371	898 977

Not 5	ÖVRIGA EXTERNA KOSTNADER	2021	2020
	Kreditupplysning	2 188	919
	Tele- och datakommunikation	699	0
	Juridiska åtgärder	0	27 500
	Inkassering avgift/hyra	977	0
	Revisionsarvode inkl. konsultationer	32 375	33 313
	Föreningskostnader	450	438
	Fritids- och trivselkostnader	1 928	0
	Förvaltningsarvode	114 976	112 504
	Förvaltningsarvoden övriga	24 376	1 375
	Administration	3 984	2 310
	Konsultarvode	87 256	15 896
		269 209	194 255

Not 6	PERSONALKOSTNADER	2021	2020
	Anställda och personalkostnader		
	Föreningen har inte haft någon anställd.		
	Följande ersättningar har utgått		
	Styrelse och internrevisor	50 000	50 000
	Sociala kostnader	15 710	12 684
		65 710	62 684

Not 7	AVSKRIVNINGAR	2021	2020
	Byggnad	1 157 080	1 157 080
	Förbättringar	12 250	12 250
		1 169 330	1 169 330

Not 8	BYGGNADER	2021-12-31	2020-12-31
	Akkumulerade anskaffningsvärden		
	Vid årets början	164 899 250	164 899 250
	Utgående anskaffningsvärde	164 899 250	164 899 250
	Akkumulerade avskrivningar enligt plan		
	Vid årets början	-7 833 769	-6 664 439
	Årets avskrivningar enligt plan	-1 169 330	-1 169 330
	Utgående avskrivning enligt plan	-9 003 099	-7 833 769
	Planenligt restvärde vid årets slut	155 896 151	157 065 481
	I restvärdet vid årets slut ingår mark med	49 130 000	49 130 000
	Taxeringsvärde		
	Taxeringsvärde byggnad	60 151 000	60 151 000
	Taxeringsvärde mark	36 000 000	36 000 000
		96 151 000	96 151 000
	Uppdelning av taxeringsvärde		
	Bostäder	94 000 000	94 000 000
	Lokaler	2 151 000	2 151 000
		96 151 000	96 151 000
Not 9	PÅGÅENDE BYGGNATION	2021-12-31	2020-12-31
	Solceller	580 038	0
		580 038	0
Not 10	INVENTARIER	2021-12-31	2020-12-31
	Akkumulerade anskaffningsvärden		
	Vid årets början	19 988	19 988
	Nyanskaffningar	0	0
	Utrangering/försäljning	0	0
	Utgående anskaffningsvärde	19 988	19 988
	Akkumulerade avskrivningar enligt plan		
	Vid årets början	-19 988	-19 989
	Årets avskrivningar enligt plan	0	1
	Utrangering/försäljning	0	0
	Utgående ack. avskrivningar enligt plan	-19 988	-19 988
	Redovisat restvärde vid årets slut	0	0

Not 11 ANDELAR I DOTTERFÖRETAG		2021-12-31	2020-12-31
Akkumulerande anskaffningsvärden			
Vid årets början		50 000	50 000
Utgående anskaffningsvärde		50 000	50 000
Dotterföretaget/org nr, säte	Antal andelar i %	Årets resultat	Eget kapital
Skagershusets Parkering AB 556908-8965, Stockholm	100	68 975	175 061

Not 12 ÖVRIGA FORDRINGAR		2021-12-31	2020-12-31
Skattekonto		18 423	24 754
Klientmedel hos SBC		703 903	1 428 222
Fordringar		6 313	0
Räntekonto hos SBC		285 057	0
		1 013 696	1 452 976

Not 13 FÖRUTBETALDA KOSTNADER OCH UPPLUPNA INTÄKTER		2021-12-31	2020-12-31
Försäkring		37 888	45 036
Upplupen intäkt		0	0
Bredband		4 186	15 073
		42 074	60 109

Not 14 FOND FÖR YTTRE UNDERHÅLL		2021-12-31	2020-12-31
Vid årets början		343 063	266 688
Reservering enligt stadgar		162 390	76 375
Reservering enligt stämmobeslut		0	0
lanspråktagande enligt stadgar		0	0
lanspråktagande enligt stämmobeslut		-24 135	0
Vid årets slut		481 318	343 063

Not 15 SKULDER TILL KREDITINSTITUT

	Räntesats 2021-12-31	Belopp 2021-12-31	Belopp 2020-12-31	Villkors- ändringsdag
Handelsbanken	0,460 %	10 513 376	10 513 376	2022-12-01
Handelsbanken	1,410 %	17 916 000	18 090 000	2023-12-01
Handelsbanken	1,100 %	11 190 000	11 352 000	2026-12-01
Summa skulder till kreditinstitut		39 619 376	39 955 376	
Kortfristig del av skulder till kreditinstitut		-10 847 376	-22 039 376	
		28 772 000	17 916 000	

Om fem år beräknas skulden till kreditinstitut uppgå till 37 949 376 kr.

Lån som har slutförfallodag inom ett år från bokslutsdagen redovisas som kortfristiga skulder. Bedömning om att redovisa den skulden som långfristig kan göras först när slutförfallodagen har passerat och fortsatt belåning har bekräftats hos bank.

Not 16 STÄLLDA SÄKERHETER

	2021-12-31	2020-12-31
Fastighetsinteckningar	82 500 000	82 500 000

Not 17 UPPLUPNA KOSTNADER OCH FÖRUTBETALDA INTÄKTER

	2021-12-31	2020-12-31
Arvoden	29 177	29 175
Sociala avgifter	12 705	9 167
Ränta	13 677	7 196
Avgifter och hyror	190 929	169 102
	246 488	214 640

Not 18 VÄSENTLIGA HÄNDELSER EFTER ÅRETS SLUT

Inga större underhållsarbeten planerade.

Styrelsens underskrifter

Stockholm, den dag som framgår av de elektroniska signaturerna

Gustaf Bergeröd
Ordförande

Agneta Elisabeth Danielsen
Ledamot

Livia Karlström
Ledamot

Tobias Nordström
Ledamot

Harry Vikner
Ledamot

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska signatur

Matz Ekman
Auktoriserad revisor



Document history

COMPLETED BY ALL:
19.05.2022 20:55

SENT BY OWNER:
Matz Ekman • 19.05.2022 16:15

DOCUMENT ID:
rJxVGbAmDq

ENVELOPE ID:
SJNZ-R7v5-rJxVGbAmDq

DOCUMENT NAME:
Årsredovisning Brf Skagershuset 2021.pdf
16 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. Livia Karlström livia.karlstrom@gmail.com	 Signed Authenticated	19.05.2022 16:18 19.05.2022 16:16	eID Low	Swedish BankID (DOB: 29/05/1979) IP: 81.225.81.226
2. GUSTAF BERGERÖD gustaf.bergerod@gmail.com	 Signed Authenticated	19.05.2022 16:44 19.05.2022 16:39	eID Low	Swedish BankID (DOB: 06/06/1988) IP: 217.21.226.224
3. Jon Tobias Nordström tobiasnordstrom@hotmail.com	 Signed Authenticated	19.05.2022 16:47 19.05.2022 16:47	eID Low	Swedish BankID (DOB: 06/06/1977) IP: 98.128.131.186
4. HARRY VIKNER harry.vikner@telia.com	 Signed Authenticated	19.05.2022 17:20 19.05.2022 17:18	eID Low	Swedish BankID (DOB: 01/10/1942) IP: 81.230.45.111
5. Agneta Elisabeth Danielsen agneta.danielsen@gmail.com	 Signed Authenticated	19.05.2022 18:42 19.05.2022 18:39	eID Low	Swedish BankID (DOB: 26/07/1953) IP: 81.231.63.232
6. MATS EKMAN matz.ekman@bdo.se	 Signed Authenticated	19.05.2022 20:55 19.05.2022 20:53	eID Low	Swedish BankID (DOB: 13/05/1964) IP: 194.103.157.88

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.
Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed